



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 августа 2025 г. № 4088р

**О приватизации муниципального имущества, расположенного
по адресу: г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 1, корп. 1**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 - 2025 годы, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 15 декабря 2022 года № 626, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" от 20 августа 2025 года № 6:

1. Осуществить приватизацию административного здания, назначение – нежилое, 4-этажное, общая площадь 3 377,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:090101:18, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 1, корп. 1; с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации комплекса зданий и сооружений, общая площадь 7 054 кв. м; кадастровый номер 29:22:090101:272, адрес объекта: Российская Федерация, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Кирпичного завода, д. 1, корп. 1.

2. Утвердить:

а) способ приватизации: АУКЦИОН в электронной форме – открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества;

б) начальную цену продажи имущества – 9 971 610,12 руб., в том числе НДС – 987 768,36 руб.:

административное здание – 5 926 610,12 руб., в том числе НДС – 987 768,36 руб.,

земельный участок – 4 045 000,00 руб.;

- в) сумму задатка – 10 процентов начальной цены продажи имущества;
- г) шаг аукциона – 5 процентов начальной цены продажи имущества;
- д) форму платежа: единовременно, в течение 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск":

- а) настоящее распоряжение в течение 10 дней со дня его подписания;
- б) информационное сообщение о проведении торгов.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**



Д.А. Морев